**Извещение**

о проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые такими собственниками решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы

1**. Основание проведения открытого конкурса:** Постановление Правительства РФ от 06 февраля 2006г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2. Организатор открытого конкурса**: Администрация Кичигинского сельского поселения Увельского муниципального района Челябинской области; 457006, Челябинская область, Увельский район, с. Кичигино, ул. Мира, 56. тел. (35166) 41-1-44, (35166) 41-1-40, http:// kichiginosp.ru.

**3. Вид и предмет конкурса:** Открытый конкурс по выбору управляющей организации на право заключения договоров управления многоквартирными домами:

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Советская, д. 4 – лот №1;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Советская, д. 8 – лот № 2;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Боровая, д. 1– лот №3;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Боровая, д. 3– лот №4;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Боровая, д.5– лот №5;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Школьная, д.3– лот № 6;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, ул. Школьная, д.6– лот № 7;

Челябинская область, Увельский район, п. Нагорный, Мира, д.6– лот № 8;

Челябинская область, Увельский район, п. Синий Бор ул. Центральная 7, ул. Центральная 9– лот № 9;

Челябинская область, Увельский район, с. Кичигино, ул. Крылова, д.16– лот № 10;

**4: Характеристика объекта конкурса:**

Приведена в приложении №2 к конкурсной документации (акты)

**5. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту, выполняемых по договору управления (обслуживания) многоквартирным домом:**

Приведён в приложении №4 конкурсной документации.

**6. Размер платы за ремонт и содержание жилого помещения** составляет **22,10** **руб**. за 1 кв.м. (приложение № 4 конкурсной документации)

**7. Перечень коммунальных услуг:** теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение.

**8. Адрес официального сайта**, на котором размещена конкурсная документация: Информация о проведении конкурса размещается на сайте Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации Кичигинского сельского поселения http:// kichiginosp.ru.

**8.1**. **Срок, место и порядок** **предоставления конкурсной документации**: претенденты могут получить дополнительную информацию и пакет конкурсной документации (бесплатно) с момента опубликования настоящего извещения и до **16.00ч. 07.03.2024 г**. по адресу: 457006, Челябинская область, Увельский район, с. Кичигино, ул. Мира, 56. тел. (35166) 41-1-44, (35166) 41-1-40, http:// kichiginosp.ru., а также на сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

**9. Заявки на участие в конкурсе** подаются в запечатанных конвертах, в порядке, установленном Инструкцией, входящей в конкурсную документацию, которые доставляются почтой или нарочно по вышеуказанному адресу с указанием контактных реквизитов. Заявки на участие в конкурсе принимаются с 14.00 ч (Местное время) 06.02.2024 года, и не позднее: **16.00 часов 07.03.2024 г.** (время местное). Конкурсные заявки регистрируются с указанием даты и времени получения.

**10**. **Дата и время начала подачи заявок** 14.00 ч (время местное) 06.02.2024г. **Вскрытие конвертов** с заявками состоится **11.03.2024 г. 09.00 часов** (время местное), по адресу: 457006, Челябинская область, Увельский район, с. Кичигино, ул. Мира, 56.

**11**. **Рассмотрение заявок** на участие в конкурсе состоится **11.03.2024г. 10.00** часов (время местное) по адресу: 457006, Челябинская область, Увельский район, с. Кичигино, ул. Мира, 56 (Кабинет Главы).

**12. Проведение конкурса** **15.03.2024 г. 09.00 часов** (время местное), по адресу: 457006, Челябинская область, Увельский район, с. Кичигино, ул. Мира, 56 (Кабинет Главы).

**13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:** лот № 1-231,83 руб., лот № 2 - 235,14 руб., лот № 3 - 346,42 руб., лот № 4 - 325,98 руб., лот № 5 – 533,72 руб., лот № 6 - 499,57 руб., лот № 7 - 333,71 руб., лот № 8 – 228,85 руб., лот № 9- 731,18 руб., лот № 10 – 923,01 руб.

Количество многоквартирных домов может измениться, в том случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме самостоятельно выбран способ управления этим домом и зарегистрирован в органах местного самоуправления до 11.03.2024г., согласно жилищному законодательству.

Организатор оставляет за собой право отказаться от проведения открытого конкурса не позднее 15 дней до даты окончания срока подачи заявок.